Dr. Vospernik Immobilien GmbH

Dr. Vospernik Immobilien GmbH
Seidlgasse 19
A-1030 Wien
Tel: +43 (0)1 / 718 48 02
Fax: +43 (0)1 / 718 48 02-90

Elisabeth Preissl

+43 676 / 474 59 29
+43 (0)1 / 718 48 02
preissl@immovos.at

Datum: 30. 04. 2024

TOP-LAGEN FÜR LIEBHABER DES STILALTBAUS: 1010, 1040 UND 1080

ÜBERBLICK

Objekt ID:	42791
Bundesland:	Wien
Bezirk:	Wien 1.,Innere Stadt
Ort:	Wien 1.,Innere Stadt

KOSTEN

Preis:	auf Anfrage
Provision:	3 % vom Kaufpreis zzgl. 20 % USt.

FLÄCHEN DETAILDATEN

Verfügbar ab:	ab sofort
Baujahr:	1890 - 1900
Bäder:	1
Anzahl WCs:	1
Alter:	Altbau
Heizung:	Etagenheizung
Befeuerung:	Gas

TOP-Lagen in den gesuchten Innenstadtbezirken !

Wenn Sie auf der Suche nach entweder leicht renovierungsbedürftigen Altbauwohnungen mit Gestaltungspotential in schönen Stilhäusern mit reichem Fassadenschmuck und gepflegten Allgemeinbereichen oder bereits sanierten Wohnungen mit optimiertem Layout in den gesuchten Innenstadt-Bezirken 1010, 1040 oder 1080 sind, können wir Ihnen gerne Wohnungen in Top-Lagen anbieten.

Freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme! Elisabeth Preissl, Tel. 0676/474 59 29
Bitte um Ihre schriftliche Anfrage mit kompletten Kontaktdaten per Email an: preissl@immovos.at

Heizwärmebedarf:	58,2 kWH/m²/Jahr
fGEE:	2,43
Boden:	Parkett
Boden:	Fliesen
Boden:	Stein

AUSSTATTUNG:

Einbauküche	✔
Lift	✔
Keller	✔
Flügeltüren	✔